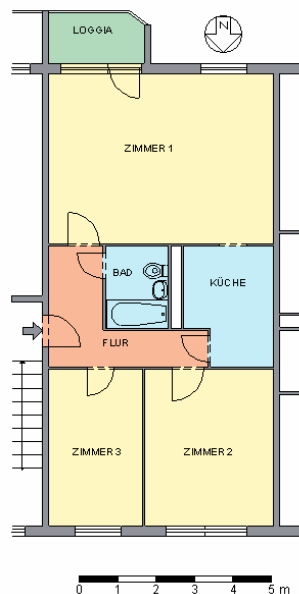


Exposé

44560.50111.3.33

Objekt:	Heisenbergstraße 45	Zimmer:	3	Kaltmiete:	345,25 €
Fläche:	ca. 69 m ²	Verfügbar:	nach Absprache	Nebenkosten:	172,63 €
Lage:	3. Etage, rechts	Stadtteil:	Eckersbach E5-2/3	Gesamtmiete:	517,88 €

Ansichten



Wesentliche Flächenangaben

ZIMMER	50.10 m ²	ZIMMER 1	26.20 m ²
KÜCHE	6.70 m ²	ZIMMER 2	13.80 m ²
BAD	3.50 m ²	ZIMMER 3	10.10 m ²
FLUR	7.10 m ²		

Ausstattung: Balkon

Energieverbrauchsausweis; C; 89,00 kWh/m²/a; Fernwärme; 1983

Wohnberechtigungsschein erforderlich.

Lage:

Viele Grünanlagen und eine gute Straßenbahn- und Busanbindung zeichnen den Stadtteil Eckersbach aus. Es gibt im Gebiet Kindergärten und Schulen sowie ausreichend Einkaufsmöglichkeiten. Die medizinische Versorgung ist durch mehrere Arzthäuser abgesichert. Außerdem befindet sich in Eckersbach ein Campus der Westsächsischen Hochschule. Die Nähe zur B 93 ermöglicht einen kurzen Fahrweg zum VW-Werk und zur Autobahn A4.

Dieses Angebot dient nur zur Information und ist kein Vertragsbestandteil.
Druckdatum: 5.6.2025

Vermietung 0375.530333
Gewandhausstr.7
08056 Zwickau
www.ggz.de
vermietung@ggz.de



Gebäude- und Grundstücksgesellschaft Zwickau mbH