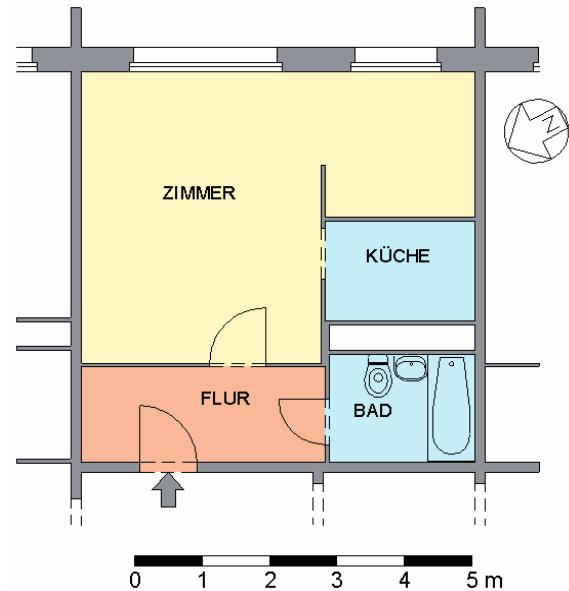


# Exposé

44560.40499.1.16

Objekt:	Katharinenstraße 6	Zimmer:	1	Kaltmiete:	184,17 €
Fläche:	ca. 32 m <sup>2</sup>	Verfügbar:	nach Absprache	Nebenkosten:	92,62 €
Lage:	5. Geschoss, Mitte, links	Stadtteil:	Innenstadt	Gesamtmiete:	276,79 €

## Ansichten



### Wesentliche Flächenangaben

ZIMMER	20.40 m <sup>2</sup>	ZIMMER 1	20.40 m <sup>2</sup>
KÜCHE	3.30 m <sup>2</sup>		
BAD	3.50 m <sup>2</sup>		
FLUR	5.10 m <sup>2</sup>		

Ausstattung: Aufzug, Schlafnische

Energieverbrauchsausweis; B; 74,00 kWh/m<sup>2</sup>/a; Fernwärme; 1980

### Lage:

Im Zentrum Zwickaus befinden sich zahlreiche Geschäfte zum Shoppen - man kann alles zu Fuß erreichen. Durch etliche Haltestellen erreicht man die anderen Stadtteile bequem per Bus und Straßenbahn. Direkt in der City gibt es Ärzte aller Art. Vielfältige Gaststätten und Cafés laden zum gemütlichen Essen ein. Erholen kann man sich an der unweit entfernten Zwickauer Mulde mit Radweg, Spielplatz und Sitzgelegenheiten.

Vermietung 0375 . 530 333

Gewandhausstr.7

08056 Zwickau

[www.ggz.de](http://www.ggz.de)

[vermietung@ggz.de](mailto:vermietung@ggz.de)



Gebäude- und Grundstücksgesellschaft Zwickau mbH