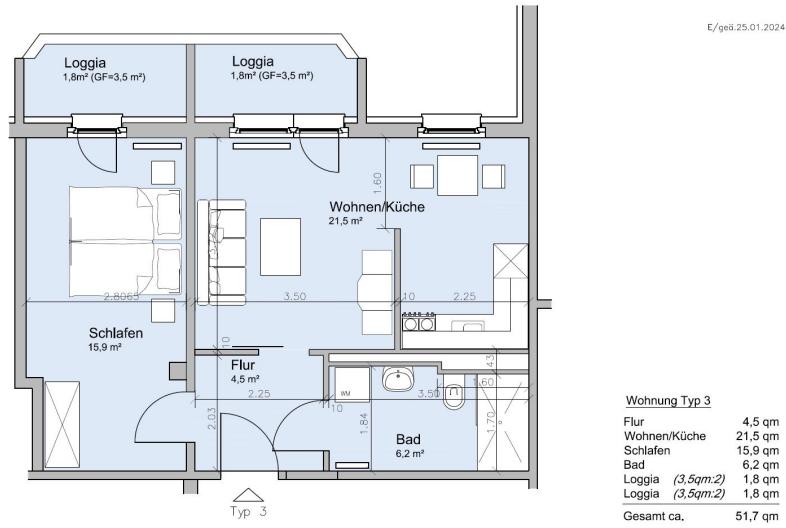


# Exposé

44560.50148.1.123

<b>Objekt:</b>	Salutstraße 10	<b>Zimmer:</b>	2	<b>Kaltmiete:</b>	387,75 €
<b>Fläche:</b>	ca. 51 m <sup>2</sup>	<b>Verfügbar:</b>	nach Absprache	<b>Nebenkosten:</b>	155,10 €
<b>Lage:</b>	1. Etage, rechts	<b>Stadtteil:</b>	Eckersbach E5-1	<b>Gesamtmiete:</b>	542,85 €

## Ansichten



### Wesentliche Flächenangaben

ZIMMER	15.90 m <sup>2</sup>	ZIMMER 2	15.90 m <sup>2</sup>
BAD	6.20 m <sup>2</sup>		
FLUR	4.50 m <sup>2</sup>		

Ausstattung: Aufzug, Balkon, Seniorengerecht

Endenergiebedarfsausweis; B; 59,00 kWh/m<sup>2</sup>/a; Fernwärme; 1985

### Lage:

Wohnen im Grünen und dennoch eine gute Straßenbahn- und Busanbindung zeichnen den Stadtteil Eckersbach aus. Es gibt ausreichend Einkaufsmöglichkeiten und die medizinische Versorgung ist durch mehrere Ärztehäuser abgesichert.

Die Wohnanlage „Auerbachs Blick“ bietet betreutes Wohnen in Kooperation mit der AWO, welche eine separate Betreuungspauschale erhebt.

Für eine Anmietung ist ein Wohnberechtigungsschein (WBS) der Stadt Zwickau erforderlich.

**Vermietung 0375 . 530 333**

**Gewandhausstr.7**

**08056 Zwickau**

**www.ggz.de**

**vermietung@ggz.de**



Gebäude- und Grundstücksgesellschaft Zwickau mbH